

## Licht, Luft, spitze Winkel Holzbau repräsentativ

**Mit dem Kommunikationszentrum der Sperrholz Wölbert KG in Dortmund beweist Anne Mense, dass eine moderne, spannende Formensprache und gesundes Bauen gut zusammengehen – die beste Visitenkarte für ein Unternehmen, das sich dem Material Holz verschrieben hat.**

### SPIELERISCHER LECHTIGKEIT

Äußerst filigran, licht und leicht wirkt das Gebäude, bei dem sich in spitzen Winkeln Dach und Außenfassade gegeneinander verschieben und überlagern.

Das Notwendige ist hier mit dem Angenehmen in spielerischer Leichtigkeit vereint. Alle notwendigen Funktionen wie Pausenraum, Pförtnerloge, Toiletten und Schulungsraum sind sinnvoll angeordnet und geben dort Platz, wo er am meisten gebraucht wird. Darüber hinaus bildet das Obergeschoss durch die ungewöhnliche Bauweise gleichzeitig ein spannendes Ambiente.

### REPRÄSENTATIVER GEWINN

So erhält das Objekt neben seiner eigentlichen Bestimmung als Schulungsraum sogar noch eine zusätzliche Funktion: Es kann vom Eigentümer auch als repräsentativer Ort für Kundenveranstaltungen genutzt werden.

Anne Mense und die Firmeneinhaber waren sich sofort einig, dass sie mit dem neuen Holzbau auch ein Beispiel für moderne Energieeffizienz geben wollten.

Die Räume sind durch den Einsatz von Naturmaterialien und einem begrünten Dach schon fast ausreichend klimatisiert und werden nur unterstützend mit hochmoderner Brennwerttechnik beheizt. Mit Leichtigkeit erfüllt das gesamte Objekt die Anforderungen der aktuellen Energieeinsparverordnung. Ein ausgeklügeltes Regenwasserauffangsystem vervollständigt den innovativen Umgang mit wertvollen Ressourcen.

### CO2-Bank zertifiziert

Das beste Beispiel für ein durchdachtes Energiesparkonzept, das gleichzeitig auf baugesunden Wurzeln innovativen Holzbaus ruht: Die CO2-Bank zertifizierte das Objekt 2010 als aktiven Beitrag zum Klimaschutz, denn es spart 45 Tonnen CO2 allein durch die Verwendung von Holzbauteilen.

Objekt: Bürogebäude und Kommunikationszentrum

Bauherr: Sperrholz Wölbert KG

Bauzeit: 03/2009 - 10/2009

Architektin: Dipl. Ing. Anne Mense

Partner: Projektbetreuerin Tanja Dasbeck (holzhaus4u); Holzbau

Terhalle (Ahaus); Geografin Bettina Tari-Kirsch (Regenwasserkonzept)

